

**DELIBERATION N°2242/31/2016**  
**ABROGEANT LA DÉLIBÉRATION N°2242/25/2014 CRÉANT, POUR LA TAXE**  
**COMMUNALE D'AMÉNAGEMENT, UNE NOUVELLE CATÉGORIE DE CONSTRUCTION**  
**LIÉE AUX « PRIMO-ACCÉDANTS »**

**Le Conseil Municipal de la Ville de BOURAIL** réuni en séance publique le 29 juin 2016,  
VU la loi organique modifiée n°99-209 du 19 mars 1999 relative à la Nouvelle-Calédonie,  
VU la loi modifiée n°99-210 du 19 mars 1999 relative à la Nouvelle-Calédonie,  
VU le Code des communes de la Nouvelle-Calédonie,  
VU la loi de pays n° 2010-5 du 3 février 2010 instituant une taxe communale d'aménagement,  
VU la loi de pays n°2014-2 du 21 janvier 2014 modifiant la taxe communale d'aménagement,  
VU la loi de pays n° 2014-18 du 31 décembre 2014 instaurant un régime fiscal spécifique en faveur des mutations de jouissance bénéficiant aux établissements de santé d'intérêt territorial, modifiant le champ d'application de la taxe communale d'aménagement et portant diverses dispositions d'ordre fiscal,  
VU la note explicative de synthèse n°2016/32 du 10 juin 2016,  
ENTENDU la commission « finances et budgets » réunie le 15 juin 2016 ;  
**Après en avoir délibéré,**

**ADOpte LES DISPOSITIONS DONT LA TENEUR SUIT :**

**Article 1<sup>er</sup> :**

La délibération n° 2242/25/2014 du 26 février 2014 relative à la création, pour la Taxe Communale d'Aménagement (TCA), d'une nouvelle catégorie de construction liée aux « primo-accédants » est **abrogée**.

**Article 2 :**

Le délai de recours devant le Tribunal Administratif de Nouvelle-Calédonie contre le présent acte est de deux (2) mois, à compter de sa publication.

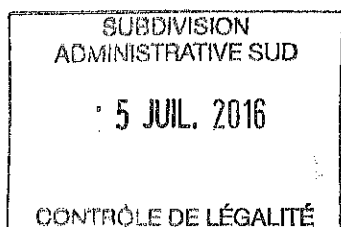
**Article 3 :**

Le Maire est chargé de l'exécution de la présente délibération qui sera enregistrée, transmise au Commissaire délégué de la République pour la province Sud, portée à la connaissance du public par voie d'affichage à la porte de la mairie et collationnée au registre des délibérations du conseil municipal.

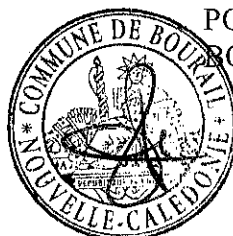
**VOTES :**

**POUR :** Brigitte EL ARBI, Arnaud WUHRLIN, Armelle NEBOIPOU, Albert KASOVIMOIN, Mairé NOZERAN, Tony GILLES, Sylvano ABDELKADER, Lysenka ARIIHOHOA, Alima JEAN, Gilles GUEPY, Virginie YONG, Patrick ROBELIN, Gyslène DAMBREVILLE, Sandra NEBOIPOU et Kirvin SERRE.

**Par procurations :** Edna BOUEARAN, Marie-Victoire BODEOUAROU, Glenn LEONARD, Isabelle GUÉRARD, Régina RIEU et Mario BOUEARAN.



**ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES VOIX**



POUR EXTRAIT CONFORME  
BOURAIL, LE 30 JUIN 2016